



Reglement for Køge & Vallø Camping 2023

Generelt

Der er mange regler på en campingplads. Det er ikke os der laver dem alle sammen. De er en del af en lovpakke, som vi har pligt til at efterleve på campingpladsen.

Sommercamping

Sæsonen 2023 åbner d. 25. marts og lukker d. 01. Oktober. Efter d. 1. oktober er det ikke muligt at køre ind på pladsen.

På den lejede plads må der opstilles følgende:

- **1 campingvogn og et fortelt.** Såfremt pladsen under vognen tages i brug, skal der benyttes originale undersejl. Foretages anden form for afskærmning, skal den passe til campingvognen og miljøet, samt godkendes af lejrchefen
- Lægge fast gulv i forteltet.
- Der må opsættes op til 9,2 m læsejl med en max højde på 1,4 m, heraf må max 4,6 m opsættes på den del af pladsen, der vender ud mod vejen. OBS: Brandreglerne omfatter også læsejl
- Det er tilladt at opstille **1 stk. redskabstelt**, (-dog gælder at brandregler overholdes)
- Det er tilladt at opstille **1 stk. Pavillon** (-dog gælder at brandregler overholdes)
- Afstanden mellem campingenhederne skal være **mindst 3 m**. Bliver telt eller campingvogn forsynet med en udbygning, et læsejl eller lignende, skal afstanden beregnes herfra.
- Sæsonliggere skal selv holde græsset mellem deres hæk og vejen.
- Campingvogn, fortelt, genstande og læsejl mm., der henstår på pladsen, skal være i **hel, velholdt og ren stand**.
- For sæsonliggere gælder, **at vogn og telt skal fremstå rent og fri for alger senest den 1. maj.**

Vinteropbevaring

Campingvogn og evt. fortelt kan blive stående på fast plads eller campingvognen kan flyttes og opbevares på en anvist plads.

Receptionen kan være behjælpelig med flytningen mod betaling, kr. 450,-

Det er tilladt at samle telt og div. havemøbler under en fastlagt presenning, så den ikke flyver væk i kraftig blæst. Det er tilladt at opstille to telte på pladsen. Hvis man evt. har et redskabstelt, skal dette således ikke nedtages i vinterhalvåret. Øvrige genstande som cykler, havemøbler, parasoller, læsejl, lamper m.v. skal fjernes fra pladsen. Lejer er selv ansvarlig for og pligtig til vinteren igennem at føre tilsyn med vogn og telt. Som udgangspunkt kan vognen ikke flyttes fra campingpladsen i denne periode.

Pladsreservering

Ved flytning til anden plads (efter eget ønske) i en påbegyndt lejeperiode, skal der betales et administrationsgebyr på kr. 200,00. Nye interesserede campister - såvel som nuværende sæsonliggere - kan blive skrevet op til en sæsonplads. Ved reservation af plads betales et depositum på 2.500 kr. til **Køge & Vallø Campings konto i Jyske Bank: Reg. nr. 5067 konto nr. 5626506 som kan bruges ved pengeoverførsel på netbank**. Husk at anføre pladsnummer så vi kan identificere indbetalingen. Framelder man sin plads, vil forudbetalingen på 2.500 kr. ikke blive betalt tilbage.

Gæster

Gæster (personer, der har tilknytning til sæsonligger eller turister) er velkomne i tidsrummet 08.00 - 22.00. Gæster skal ved ankomst melde sig i receptionen. Gæster skal betale gæstebillet i henhold til gældende prisliste. Overnattende gæster skal betale normalt overnatningsgebyr, og der skal foretages en registrering. Gæster må kun færdes på pladsen til fods eller på cykel.

Den besøgte er ansvarlig for sine gæster.

Kørsel / færdsel

Ingen køretøjer må køre hurtigere end **15 km/t**. I tilfælde af støv på vejene skal hastigheden nedsættes yderligere, så kørslen ikke er generende. Til den lejede plads hører der kun parkeringsmulighed for **en bil** eller motorcykel registreret på lejeaftalen.

Bil nr. 2 må kun køre ind på pladsen efter aftale med lejrchefen. Det er tilladt at komme med kassebiler og trailer, hvis man har noget man skal have transporteret. Men større biler og trailere kan ikke have fast parkering på pladsen. Knallerter og batteridrevne løbehjul må anvendes. Dog er unødvendig kørsel rundt på pladsen er ikke tilladt! Motordrevne løbehjul er no go!

Kørsel på pladsen er ikke tilladt i tidsrummet 22.00 – 06.00. Parkering skal ske på den lejede plads eller efter anvisning fra lejrchefen. Det er ikke tilladt at passere indhegningen andre steder end ved hovedindgangen samt gennem lågen ved skoven.

Renovation

Almindeligt forekommende brandbart husholdningsaffald henlægges i affaldscontainerne. Affaldssortering skal foretages i flasker/ glas samt papir og pap. **Storskrald skal lejer selv afskaffe, det må under ingen omstændigheder lægges i eller ved affaldscontainerne. I givet fald vil det blive betragtet som misligholdelse og kan medføre bortvisning.** Der gøres opmærksom på, at det er gratis, at bortskafe storskrald på kommunens plads på Tangmosevej i Køge. Haveaffald lægges i gennemsigtige sække ud til grusveje. Disse vil blive afhentet efter pladsmandens skøn. Kompostpladsen ved siden af køkkenhaverne bliver lukket, så der vil vi bede om, at der ikke længere bliver aflagt haveaffald. **Sorte sække vil ikke blive fjernet.**

Sanitære bygninger

Hjælp venligst med til at holde vore facilitetsbygninger pæne og ordentlige og **gør venligst selv rent efter dig.** Respekter rengøringen / personalet samt tidsrummet for rengøringen. Benyt et andet bad / wc efter anvisning fra personalet. **Det er ikke tilladt at ryge i nogen af bygningerne på pladsen.**

Vask

Vask af campingvogne på vaskepladsen skal ske efter kl. 12.00. **Bilvask er ikke tilladt!**

Den lejede plads, beplantning mm.

Campingpladsen er beliggende i et fredet område. Lejer er pligtig til at holde sin plads i pæn og nydelig stand. Lejer skal selv sørge for slåning af græs og klipning af hæk og buskads på den lejede plads. Græsslåning og hækklipning må dog ikke ske i tidsrummet 12.00 – 14.00. Som udgangspunkt skal hække og buske *mellem enhederne* være under 140 cm. **Hække og buske ud mod vej og sti skal være under 100 cm.**

- Sæsonlignere holder selv græsset ml. hæk og vej
- Det er ikke tilladt at fælde eller beskære træer uden tilladelse fra lejrchefen.
- Der må ikke anlægges bede, nyttehaver eller i øvrigt graves på den lejede plads.
- Der må ikke bankes søm eller lignende i træerne, ligesom træerne ikke må benyttes til andre formål.
- Permanente tørresnore og hegnstråd må ikke opsættes.
- Det er ikke tilladt at hænge ting af nogen art på forteltet.
- Det er tilladt at opstille **op til fem** flytbare plantekrukker på pladsen samt **max tre** flytbare lamper/lanterner/solcellelys.
- For alt gælder at de skal placeres mindst 3 m fra vej og sti, medmindre de kan placeres i hæk eller busk.
- På den øvrige del af pladsen må der ikke opstilles prydenstande af **nogen art.**
- Antenner og paraboler skal være fastmonteret på campingvognen.
- Flagstænger af enhver art er ikke tilladt. Dog kan Lejrchefen dispensere herfor i særlige tilfælde.
- Lyskæder er ej tilladt.

Nyttehaver

Der kan lejes nyttehaver. De skal, som resten af pladsen, holdes i pæn og ryddelig stand. Nyttehaver kan reserveres. Spørg efter Kristian. Haveaffald skal afleveres i gennemsigtige sække. Endvidere henvises til Køge & Vallø Campings haveregulativ.

Husdyr

Det er tilladt at holde hund og kat, når de på campingpladsens område holdes i kort snor. Husdyr må ikke være til gene for andre. Hundehegn på pladsen må ikke være permanent og skal fjernes når man ikke er på pladsen. Der må ikke være faste låger i hegnet. Der skal medbringes og bruges "hundeposer" til dyrenes efterladenskaber.

Øl / Vin / Spiritus

Alkohol må ikke nydes på fællesområderne. Der kan fra lejrchefen undtagelsesvis dispenseres fra dette, det være sig et konkret sted og / eller ved en bestemt lejlighed.

Brandforebyggelsesregler

Brandvæsenets krav om **mindst** 3 meter mellem campingenhederne **SKAL** overholdes. Lejer er selv ansvarlig for dette. Såfremt andet ikke er aftalt, skal den enkelte lejer placere sin campingenhed 1,5 meter fra skel og **mindst** 1,0 meter fra vej.

Din el-tilkobling

Dansk lovgivning i stærkstrømloven er naturligvis også gældende på campingpladsen. Det handler dels om sikkerhed, og det handler om, at vi kan levere så stabil strøm som muligt til alle på pladsen.

Helt kort kan det siges, at tilkoblingen skal være et lovligt stærkstrømskabel fra el-stander til campingvognens strømforsyning. Ledningen skal være i tykkelsen 2,5 mm². Man må gerne have et fordelerstik på campingvognen, og herfra trække strøm i forteltet. Fordeleren skal være godkendt og ledningen imellem fordeler og fortelt skal også være i tykkelsen 2,5 mm².

Elforbruget afregnes efter måler. Pris i henhold til gældende prislister. Ved manglende betaling afbrydes elforsyningen. Køge & Vallø Camping påtager sig intet ansvar for evt. skader ved strømafbrydelse. Det er ikke tilladt selv at tilslutte eller frakoble

sin campingvogn til elskabet. Ved gentagne fejl i lejers installation vil vognen blive frakoblet og kun tilsluttet, såfremt fejlen er rettet og mod et gebyr på kr. 200,00.

Forbrug betales inden den 1. oktober eller ved kontraktens udløb. Køge & Vallø Camping forbeholder sig ret til at opkræve et à conto beløb forud for lejeperioden.

Ved tilfælde af fejl på egne installationer, kabler og stikdåser m.m. og campingpladsen har måtte tilkalde professionel hjælp for at løse problemet, vil fakturaen blive videresendt til den enkelte lejer.

For dem af jer som har mulighed for at aflæse strøm, så gør jer selv den tjeneste at aflæse fx en gang i måneden. På den måde får I ikke nogle ubehagelige overraskelser ved sæsonlukning.

Vagttelefon

Telefonnummer til vagten på pladsen er **21 58 90 91**. Det er et nummer man kan bruge uden for receptionens åbningstid, hvis der opstår ting på pladsen, som ikke kan vente til næste dag. Nummeret er ikke til tilfælde med akut udrykning og livsfare. Her ringes først **112** ! Når 112 er kontakttet kan der ringes til campingpladsens vagtnummer, som så kan komme og være behjælpelig.

Lejekontrakter

Lejekontrakten til den følgende sæson, skal være afleveret i underskrevet stand:

Sæsonliggere: senest d. 25. September.

Forårsliggere: senest d. 1. Juli.

Efterårsliggere: senest d. 25. September.

Hvis dette ikke er opfyldt, vil pladsen opfattes som ledig til den følgende sæson.

Depositum

Ved indgåelse af denne aftale stiller lejer 2.500 kr. (2022) i depositum til sikkerhed for Køge & Vallø Campings krav ved lejemålets ophør. For de personer, som allerede har betalt depositum 1000 kr., skal der ikke betales yderligere ved underskrivelse af kontrakten. Beløbet tilbagebetales ved lejemålets ophør, dog er Køge & Vallø Camping berettiget til uden retslig afgørelse at modregne evt. forfalden gæld, erstatning for skader, oprydning mv., som lejeren er ansvarlig for. Difference i ejers favør er forfalden til omgående betaling.

Betalingsterminer / betingelser

Inden den 6. Februar 2023 betales pladsleje for forårs- og sommersæson og evt. ID-plade samt årsmærke. Betaling for efterårssæson foretages ved periodens begyndelse. Betaling for vinteropbevaring foretages forud og inden d. 29.

September. **Såfremt betalingen ikke sker rettidigt, pålægges et administrationsgebyr på kr. 200,-.**

Manglende rettidig betaling betragtes dog som misligholdelse og berettiger Køge Vallø Camping til straks at ophæve lejemålet. Evt. skyldige beløb i form af elektricitet eller administrative omkostninger modregnes i depositummet og oprydning af pladsen m.m. er pålagt lejer. Såfremt pladsen frameldes rettidig inden sæsonafslutning betales der ikke administrationsbeløb.

Frameldes pladsen mere end 3 måneder før sæsonstart, pålægges et administrationsbeløb på 500 kr.

Frameldes pladsen mindre end 3 måneder før sæsonstart pålægges et administrationsbeløb på 1.000 kr.

Tillægsaftaler

For hjemmeboende børn over 18 år samt for ikke samboende kærestepar skal der laves en tillægsaftale eller afregnes efter normal takst for overnatning.

Betalingsmåde

Lejer skal selv indhente oplysninger om beløb, der forfalder til betaling. Der kan indbetales via bankoverførsel til: Jyske Bank, reg. nr. 5067 kontonr. 5626506.

Husk at anføre pladsnummer. Dette er nødvendigt for at kunne identificere og bogføre indbetalingen korrekt.

Der kan også indbetales i Receptionen. Beløbet skal være Køge Vallø Camping i hænde senest den 5. Februar 2021 før sæsonstart.

Fremleje og gæster

Det er ikke tilladt at fremleje eller udlåne hverken vogn eller den lejede plads. Gæster, der besøger pladsen mellem kl. 08.00 og kl. 22.00 skal henvende sig i receptionen og betale dagsbillet.

Fraflytning

Den lejede plads skal ved fraflytning afleveres i ordentlig og ryddelig stand inden kl. 12.00 på afleveringsdagen. Pladsen vil blive kontrolleret inden afrejse. Er pladsen ikke afleveret i tilfredsstillende stand, vil Køge & Vallø Camping gøre krav på depositummet på kr. 2.500,-.

Hjælper Køge & Vallø Camping's personale med at flytte vogn eller anden ejendom, vil dette ske på ejerens ansvar. Aldrig Køge & Vallø Camping's ansvar.

Lejers ansvar

Lejer er ansvarlig for, at såvel dennes husstand som gæster overholder gældende regler (Sikkerhedsbestemmelser, det lokale reglement mv.). Desuden er lejer ansvarlig for, at de opgivne oplysninger om husstand, reg. nr. mm. er korrekte og til enhver tid ajourført.

Lejrchefens bemyndigelse

Campingchefen er af Vallø Stift bemyndiget til at træffe afgørelser i sager vedrørende lejeaftalen, sikkerhedsbestemmelser, det lokale reglement mv.

Opsigelse

Lejeaftalen er, bortset fra misligholdelsestilfælde, fra begge parter side uopsigelig i det aftalte tidsrum. Ved fraflytning inden det aftalte tidspunkt kan lejer således ikke kræve nogen eller dele af lejen tilbagebetalt.

Misligholdelse af lejeaftale samt udleverede reglementer medfører omgående bortvisning. Lejen vil ikke blive tilbagebetalt og evt. skyldige beløb såsom el, administrative omkostninger, oprydning af pladsen mm. modregnes i depositummet. Endvidere henvises til afsnittet under misligholdelse i det lokale reglement.

Misligholdelse

I tilfælde af væsentlig misligholdelse er lejrchefen berettiget til straks at bortvise lejer fra campingpladsen og ophæve lejeaftalen til øjeblikkeligt ophør. Er lejeren noget beløb skyldig i forbindelse med lejermålets ophævelse eller udløb, forbeholder lejrchefen sig ret til at tilbageholde lejerens campingvogn, indtil tilgodehavende er betalt. Er lejer intet beløb skyldig i forbindelse med lejrchefens ophævelse af lejeaftalen eller dennes udløb i øvrigt, forbeholder lejrchefen sig udover sædvanlig retsskridt ret til at bortskaffe campingvognen med effekter efter fremsendelse af påkrav som anført ovenfor.

Ved skyldig beløb og misligholdelse af pladsen, vil lejer blive kontaktet og bedes herefter kontakte campingpladsen pr mail for afklaring af udestående. Lykkes det ikke campingpladsen at få kontakt til lejer, vil campingpladsen se sig nødsaget til, at bortskaffe lejers værdier på den lejede grund, uden ansvar for hæftelse af denne handling.

Overtrædelse af det lokale reglement og lejeaftalen i øvrigt vil være at betragte som væsentlig misligholdelse! Ligeledes vil enhver form for aggression, det være sig fysisk eller verbalt, over for campingpladsens personale samt campingpladsens samarbejdspartnere også blive betragtet som væsentlig misligholdelse.

GDPR

GDPR, [Databeskyttelsesforordningen](#) og [Persondataforordningen](#) er det samme. Vi har nævnt det på Lejekontrakten, således at I informeret om, at vi følger disse regler. I har udfyldt en lejekontrakt med delvis personlige informationer. Disse lejekontrakter opbevares i mapper og låses inde i et skab når de ikke er i brug.

Mvh lejrcheferne