



# Reglement for Køge & Vallø Camping 2019

## Generelt

Der er mange regler på en campingplads. Det er ikke os der laver dem alle sammen. De er en del af en lovpakke, som vi har pligt til at efterleve på campingpladsen. Bestemmelserne i Campingrådets ordensreglement, diverse forskrifter omkring sikkerhed, lejeaftaler samt nedenstående reglement **skal** overholdes.

## Sommercamping

På den lejede plads må der opstilles en campingvogn og et fortelt. Såfremt pladsen under vognen tages i brug, skal der benyttes originale undersejl. Foretages anden form for afskærmning, skal den passe til campingvognen og miljøet, samt godkendes af lejrchefen. Der må lægges fast gulv i forteltet. Der må opsættes op til 9,2 m læsejl med en max højde på 1,4 m, heraf må max 4,6 m opsættes på den del af pladsen, der vender ud mod vejen. Pavilloner eller lignende må ikke opstilles uden særlig tilladelse fra Lejrchefen. OBS: Brandreglerne omfatter også læsejl, pavilloner mm. Afstanden mellem campingenhederne skal være **mindst 3 m**. Bliver telt eller campingvogn forsynet med en udbygning, et læsejl eller lignende, skal afstanden beregnes herfra. Campingvogn, fortelt, genstande og læsejl mm., der henstår på pladsen, skal være i **hel, velholdt og ren stand**. For sæsonligere gælder, **at vogn og telt skal fremstå rent og fri for alger senest den 3. weekend efter sæsonens åbning**. Det er tilladt at opstille 1 stk. redskabstelt, dog gælder at brandregler skal overholdes.

## Vinteropbevaring

Campingvogn og evt. fortelt kan blive stående på fast plads eller campingvognen kan flyttes og opbevares på en anvist plads. Receptionen kan være behjælpelig med flytningen mod betaling. Det er tilladt at samle telt og div. havemøbler under en fastlagt presenning, således at den ikke flyver væk i kraftig blæst. Det er tilladt at opstille to telte på pladsen. Hvis man evt. har et redskabstelt, skal dette således ikke nedtages i vinterhalvåret. Øvrige genstande som cykler, havemøbler, parasoller, læsejl, lamper m.v. skal fjernes fra pladsen. Lejer er selv ansvarlig for og pligtig til vinteren igennem at føre tilsyn med vogn og telt. Som udgangspunkt kan vognen ikke flyttes fra campingpladsen i denne periode.

## Pladsreservering

Ved flytning til anden plads (efter eget ønske) i en påbegyndt lejeperiode, skal der betales et administrationsgebyr på kr. 200,00. Nye interesserede campister - såvel som nuværende sæsonligere - kan blive skrevet op til en sæsonplads. Ved reservation af plads betales en forudbetaling på 1000 kr. til **Køge & Vallø Campings konto i Jyske Bank: Reg. nr. 5067 konto nr. 5626506 som kan bruges ved pengeoverførsel på netbank**. Husk at anføre pladsnummer så vi kan identificere indbetalingen. Framelder man sin plads, vil forudbetalingen på 1000 kr. ikke blive betalt tilbage.

## Gæster

Gæster (personer, der har tilknytning til sæsonligger eller turister) er velkomne i tidsrummet 08.00 - 22.00. Gæster skal ved ankomst melde sig i receptionen. Gæster skal betale gæstebillet i henhold til gældende prisliste. Overnattende gæster skal betale normalt overnatningsgebyr, og der skal foretages en registrering. Desuden skal der deponeres et gyldigt campingpas. Gæster må kun færdes på pladsen til fods eller på cykel. Den besøgte er ansvarlig for sine gæster.

## Kørsel / færdsel

Ingen køretøjer må køre **hurtigere end 15 km/t** og alle biler må kun køre i 1. gear. I tilfælde af støv på vejene skal hastigheden nedsættes yderligere, således at kørslen ikke er generende. Til den lejede plads hører der kun parkeringsmulighed for en bil eller motorcykel registreret på lejeaftalen. Bil nr. 2 må kun køre ind på pladsen efter aftale med lejrchefen. Det er tilladt at komme med kassebiler og trailer, hvis man har noget man skal have transporteret. Men større biler og trailere kan ikke have fast parkering på pladsen. Knallert må anvendes. Unødvendig kørsel rundt på pladsen er ikke tilladt! **Kørsel på pladsen er ikke tilladt i tidsrummet 22.00 - 06.00**. Parkering skal ske på den lejede plads eller efter anvisning fra lejrchefen. Det er ikke tilladt at passere indhegningen andre steder end ved hovedindgangen samt gennem lågen ved skoven.

## Renovation

Almindeligt forekommende brandbart husholdningsaffald henlægges i affaldscontainerne. Affaldssortering skal foretages i flasker/ glas samt papir og pap. **Storskrald skal lejer selv afskaffe, det må under ingen omstændigheder lægges i eller ved affaldscontainerne. I givet fald vil det blive betragtet som misligholdelse og kan medføre bortvisning**. Der gøres opmærksom på, at det er gratis, at bortskaffe storskrald på kommunens plads på Tangmosevej i Køge. Haveaffald lægges i gennemsigtige sække ud til grusveje. Disse vil blive afhentet efter pladsmandens skøn. Kompostpladsen ved siden af køkkenhaverne bliver lukket, så der vil vi bede om, at der ikke længere bliver aflagt haveaffald. **Sorte sække vil ikke blive fjernet**.

## Sanitære bygninger

Hjælp venligst med til at holde vore facilitetsbygninger pæne og ordentlige og **gør venligst selv rent efter dig**. Respekter rengøringen / personalet samt tidsrummet for rengøringen. Benyt et andet bad / wc efter anvisning fra personalet.

**Det er ikke tilladt at ryge i nogen af bygningerne på pladsen.**

## Vask

Der må ikke anvendes varmtvandsslange til vask af campingvogne og diverse køretøjer. Vask af køretøjer henvises til vaskepladsen bag den nordlige facilitetsbygning. Vask af køretøjer og campingvogne på vaskepladsen skal ske efter kl. 1200.

## Den lejede plads, beplantning mm.

Campingpladsen er beliggende i et fredet område. Lejer er pligtig til at holde sin plads i pæn og nydelig stand.

Lejer skal selv sørge for slåning af græs og klipning af hæk og buskads på den lejede plads.

Græsslåning og hækklipning må dog ikke ske i tidsrummet 12.00 – 14.00.

Som udgangspunkt skal hække og buske *mellem enhederne* være under 140 cm. Hække og buske *ud mod vej og sti* skal være under 100 cm.

- Det er ikke tilladt at fælde eller beskære træer uden tilladelse fra lejrchefen.
- Der må ikke anlægges bede, nyttehaver eller i øvrigt graves på den lejede plads.
- Der må ikke bankes søm eller lignende i træerne, ligesom træerne ikke må benyttes til andre formål.
- Permanente tørresnore og hegnstråd må ikke opsættes.
- Det er ikke tilladt at hænge ting af nogen art på forteltet.
- Det er tilladt at opstille op til fem flytbare plantekrukker på pladsen samt max tre flytbare lamper/lanterner/solcellelys.
- For alt gælder at de skal placeres mindst 3 m fra vej og sti, medmindre de kan placeres i hæk eller busk.
- På den øvrige del af pladsen må der ikke opstilles prydenstande af **nogen art**.
- Antenner og paraboler skal være fastmonteret på campingvognen.
- Flagstænger af enhver art er ikke tilladt. Dog kan Lejrchefen dispensere herfor i særlige tilfælde.

## Nyttehaver

Der kan lejes nyttehaver. De skal, som resten af pladsen, holdes i pæn og ryddelig stand. Nyttehaver kan reserveres. Haveaffald skal afleveres i gennemsigtige sække. Endvidere henvises til Køge & Vallø Campings haveregulativ.

## Husdyr

Det er tilladt at holde hund og kat, når de på campingpladsens område holdes i kort snor. Husdyr må ikke være til gene for andre. Hundehegn på pladsen må ikke være permanent og skal fjernes når man ikke er på pladsen. Der må ikke være faste låger i hegnet. Der skal medbringes og bruges "hundeposer" til dyrenes efterladenskaber.

## Øl / Vin / Spiritus

Alkohol må ikke nydes på fællesområderne. Der kan fra lejrchefen undtagelsesvis dispenseres fra dette, det være sig et konkret sted og / eller ved en bestemt lejlighed. Alkohol købt i kiosken må nydes på pladsen foran. Ophold på pladsen må dog ikke være af længere varighed og bære præg af drikkelag.

## Brandforebyggelsesregler

Brandvæsenets krav om **mindst** 3 meter mellem campingenhederne **SKAL** overholdes. Lejer er selv ansvarlig for dette. Såfremt andet ikke er aftalt, skal den enkelte lejer placere sin campingenhed 1,5 meter fra skel og **mindst** 1,0 meter fra vej.

## Din el-tilkobling

Dansk lovgivning i stærkstrømloven er naturligvis også gældende på campingpladsen. Det handler dels om sikkerhed, og det handler om, at vi kan levere så stabil strøm som muligt til alle på pladsen.

Helt kort kan det siges, at tilkoblingen skal være et lovligt stærkstrømskabel fra el-stander til campingvognens strømforsyning. Ledningen skal være i tykkelsen 2,5 mm<sup>2</sup>. Man må gerne have et fordelerstik på campingvognen, og herfra trække strøm i forteltet. Fordeleren skal være godkendt og ledningen imellem fordeler og fortelt skal også være i tykkelsen 2,5 mm<sup>2</sup>.

Elforbruget afregnes efter måler. Pris i henhold til gældende prislister. Ved manglende betaling afbrydes elforsyningen. Køge & Vallø Camping påtager sig intet ansvar for evt. skader ved strømafbrydelse. Det er ikke tilladt selv at tilslutte eller frakoble sin campingvogn til elskabet. Ved gentagne fejl i lejers installation vil vognen blive frakoblet og kun tilsluttet, såfremt fejlen er rettet og mod et gebyr på kr. 200,00.

Forbrug betales inden den 1. oktober eller ved kontraktens udløb. Køge & Vallø Camping forbeholder sig ret til at opkræve et à conto beløb forud for lejeperioden.

Ved tilfælde af fejl på egne installationer, kabler og stikdåser m.m. og campingpladsen har måtte tilkalde professionel hjælp, vil fakturaen blive videresendt til den enkelte.

## Vagttelefon

Telefonnummer til vagten på pladsen er **21 58 90 91**. Det er et nummer man kan bruge uden for receptionens åbningstid, hvis der opstår ting på pladsen, som ikke kan vente til næste dag. Nummeret er ikke til tilfælde med akut udrykning og livsfare. Her ringes først **112**! Når 112 er kontaktet kan der ringes til campingpladsens vagtnummer, som så kan komme og være behjælpelig.

## Lejekontrakter

Lejekontrakten til den følgende sæson, skal være afleveret i underskrevet stand senest d. 1. Oktober (-gælder Sæsonliggere og Efterårsliggere), hvis man ønsker at beholde sin plads til næste sæson. For Forårsliggere er deadline 1. Juli. Hvis dette ikke er opfyldt, vil pladsen opfattes som ledig til den følgende sæson.

## Depositum

Ved indgåelse af denne aftale stiller lejer 1000 kr. i depositum til sikkerhed for Køge & Vallø Campings krav ved lejemalets ophør. For de personer, som allerede har betalt depositum 1000 kr., skal der ikke betales yderligere ved underskrivelse af kontrakten. Beløbet tilbagebetales ved lejemalets ophør, dog er Vallø Camping berettiget til uden retslig afgørelse at modregne evt. forfalden gæld, erstatning for skader, oprydning mv., som lejeren er ansvarlig for. Difference i ejers favør er forfalden til omgående betaling.

## Betalingsterminer / betingelser

Inden den 31. januar betales pladsleje for forårs- og sommersæson, campingpas og Campingrådets årsmærke. Betaling for efterårssæson foretages ved periodens begyndelse. Betaling for vinteropbevaring foretages forud og inden d. 1. oktober. Såfremt betalingen ikke sker rettidigt, pålægges et administrationsgebyr på kr. 200,-. Manglende rettidig betaling betragtes dog som misligholdelse og berettiger Køge Vallø Camping til straks at ophæve lejemalet. Evt. skyldige beløb i form af elektricitet eller administrative omkostninger modregnes i depositummet og oprydning af pladsen m.m. er pålagt lejer. Såfremt pladsen frameldes rettidig inden sæsonafslutning betales der ikke administrationsbeløb. Frameldes pladsen mere end 3 måneder før sæsonstart, pålægges et administrationsbeløb på 500 kr. Frameldes pladsen mindre end 3 måneder før sæsonstart pålægges et administrationsbeløb på 1.000 kr.

## Tillægsaftaler

For hjemmeboende børn over 18 år samt for ikke samboende kærester skal der laves en tillægsaftale eller afregnes efter normal takst for overnatning. Disse personer er ikke dækket af lejers campingpas og skal derfor tegne eget campingpas. Priser fremgår af gældende prisliste. Der laves en tillægsaftale for hunde tilhørende lejer.

## Betalingsmåde

Lejer skal selv indhente oplysninger om beløb, der forfalder til betaling. Der kan indbetales via bankoverførsel til: Jyske Bank, reg. nr. 5067 kontonr. 5626506.

Husk at anføre pladsnummer. Dette er nødvendigt for at kunne identificere og bogføre indbetalingen korrekt. Der kan også indbetales i Receptionen. Ved indbetaling via betalingskort på posthus eller bank eller via bankoverførelser skal beløbet være indbetalt således, at beløbet er Køge Vallø Camping i hænde senest den 31. januar før sæsonstart.

## Fremleje og gæster

Det er ikke tilladt at fremleje eller udlåne hverken vogn eller den lejede plads. Gæster, der besøger pladsen mellem kl. 08.00 og kl. 22.00 skal henvende sig i receptionen og betale dagsbillet. Gæster skal ved overnatning have eget campingpas/transitpas, og der afregnes efter overnatningstakst. Der henvises til det lokale reglement samt gældende prisliste.

## Fraflytning

Den lejede plads skal ved fraflytning afleveres i ordentlig og ryddelig stand inden kl. 12.00 på afleveringsdagen.

## Lejers ansvar

Lejer er ansvarlig for, at såvel dennes husstand som gæster overholder gældende regler (Campingrådets ordensreglement, sikkerhedsbestemmelser, det lokale reglement mv.). Desuden er lejer ansvarlig for, at de opgivne oplysninger om husstand, reg. nr. mm. er korrekte og til enhver tid ajourført.

## Lejrchefens bemyndigelse

Campingchefen er af Vallø Stift bemyndiget til at træffe afgørelser i sager vedrørende lejeaftalen, Campingrådets ordensreglement, sikkerhedsbestemmelser, det lokale reglement mv.

## Opsigelse

Lejeaftalen er, bortset fra misligholdelsestilfælde, fra begge parter side uopsigelig i det aftalte tidsrum. Ved fraflytning inden det aftalte tidspunkt kan lejer således ikke kræve nogen eller dele af lejen tilbagebetalt. Misligholdelse af lejeaftale samt udleverede reglementer medfører omgående bortvisning samt tilbageholdelse af campingpas og med mulighed for indberetning til Campingrådet. Lejen vil ikke blive tilbagebetalt og evt. skyldige beløb såsom el, administrative omkostninger, oprydning af pladsen mm. modregnes i depositummet. Endvidere henvises til afsnittet under misligholdelse i det lokale reglement.

## Misligholdelse

I tilfælde af væsentlig misligholdelse er lejrchefen berettiget til straks at bortvise lejer fra campingpladsen og ophæve lejeaftalen til øjeblikkeligt ophør. Er lejeren noget beløb skyldig i forbindelse med lejemalets ophævelse eller udløb, forbeholder lejrchefen sig ret til udover sædvanlig rets skridt enten at udøve tilbageholdelsesret over lejerens campingvogn, indtil tilgodehavende er betalt eller at fjerne og bortskaffe campingvognen incl. udstyr og inventar for lejerens regning og risiko i enhver henseende. Dog er det en forudsætning, at lejer med 8 dages varsel ved almindeligt og anbefalet brev forgæves er blevet opfordret til at afhente campingvognen og ryddeliggøre sæson-pladsen. Er lejer intet beløb skyldig i forbindelse med lejrchefens ophævelse af lejeaftalen eller dennes

udløb i øvrigt, forbeholder lejrchefen sig udover sædvanlig retsskridt ret til at bortskaffe campingvognen med effekter efter fremsendelse af påkrav som anført ovenfor.

Overtrædelse af Campingrådets ordensreglement, det lokale reglement og lejeaftalen i øvrigt vil være at betragte som væsentlig misligholdelse! Ligeledes vil enhver form for aggression, det være sig fysisk eller verbalt, over for campingpladsens personale samt campingpladsens samarbejdspartnere også blive betragtet som væsentlig misligholdelse.

**Mvh lejrcheferne**